



Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine

**COMMISSION ATTRACTIVITE,
AMENAGEMENT ET URBANISME**

Compte-Rendu de la réunion du

Jeudi 14 septembre 2017 à 17h30

Salle Paul Verlaine – Hôtel de Ville

ORDRE DU JOUR

Aménagement Opérationnel :

- POINT 1 :** ZAC Bon Secours – Approbation du dossier de réalisation.
- POINT 2 :** ZAC Bon Secours – Approbation du programme des équipements publics.

Cellule Action Foncière :

- POINT 3 :** Avenant n° 1 à la convention de maîtrise foncière opérationnelle du 04 février 2016 - Metz Métropole - Ville de Metz et EPFL.
- POINT 4 :** ZAC Bon Secours - Acquisition partielle des terrains EPFL.
- POINT 5 :** ZAC Bon Secours - Cession Ville de Metz à la Société HABITER et au Groupe Claude RIZZON – Modification des conditions de cession.
- POINT 6 :** Acquisition des terrains EPFL situés dans l'ancienne ZAD de Metz Sud et dans la zone de Vallières.

Etaient présents, sous la présidence de : M. GANDAR, Conseiller Délégué

Services :

Mme VOIRIN, Chef du Service Aménagement Opérationnel
M. DUPOUY, Directeur Général Adjoint

Etaient excusé(e)s /absent(e)s :

M. GROS, Maire de Metz
Mme SALLUSTI, Adjointe au Maire – Membre titulaire
M. DARBOIS, Adjoint au Maire – Membre titulaire
M. CAMBIANICA, Conseiller Délégué – Membre titulaire

M. LEBEAU, Conseiller Municipal - Membre titulaire
M. HUSSON, Conseiller Municipal – Membre suppléant
M. TRON, Adjoint au Maire – Membre suppléant
Mme GROLET, Conseillère Municipale – Membre titulaire
M. PLANCHETTE, Conseiller Délégué – Membre suppléant
Mme TRAN, Conseillère Déléguée – Membre suppléant
M. KRAUSENER, Conseiller Délégué - Membre titulaire
M. ROSSION, Conseiller Municipal - Membre suppléant
M. LEKADIR, Adjoint au Maire – Membre suppléant
M. LECOCQ, Adjoint au Maire – Membre suppléant

M. GANDAR, Président, ouvre la séance à 17H30 en excusant les membres ne pouvant être présents.

POINT 1 : **ZAC Bon Secours – Approbation du dossier de réalisation.**

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission

POINT 2 : **ZAC Bon Secours – Approbation du programme des équipements publics.**

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission.

POINT 3 : **Avenant n° 1 à la convention de maîtrise foncière opérationnelle du 04 février 2016 - Metz Métropole - Ville de Metz et EPFL.**

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission.

POINT 4 : **ZAC Bon Secours - Acquisition partielle des terrains EPFL.**

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission

POINT 5 :

ZAC Bon Secours - Cession Ville de Metz à la Société HABITER et au Groupe Claude RIZZON – Modification des conditions de cession.

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission

POINT 6 :

Acquisition des terrains EPFL situés dans l'ancienne ZAD de Metz Sud et dans la zone de Vallières.

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la commission

L'ordre du jour étant épuisé, le Président de la Commission lève la séance à 17H55.

Le Président de la Commission :

Pierre GANDAR