



Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine

**COMMISSION ATTRACTIVITE,
AMENAGEMENT ET URBANISME**

Compte-Rendu de la réunion du

Mardi 4 avril 2017 à 16H00

Dans le Petit Salon de l'Hôtel de Ville

ORDRE DU JOUR

Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine

Mission Commerce et Artisanat :

POINT 1 :

Attractivité commerciale du territoire: versement d'une subvention à la Fédération des Commerçants de Metz.

Aménagement Opérationnel :

POINT 2 :

Avenant n°1 à la convention de travaux avec l'EPFL – ZAC Bon-Secours.

Cellule Action Foncière :

POINT 3 :

Acquisition de parcelles situées sur la ban de Borny dans le cadre du projet de ferme maraîchère et pédagogique.

POINT 4 : Acquisition d'une parcelle située sur le ban de Borny par la procédure des biens vacants et sans maître dans le cadre du projet de ferme maraîchère et pédagogique.

POINT 5 : Acquisition de terrains - Projet de réaménagement des jardins et espaces verts sur le secteur de Metz-Nord.

POINT 6 : Rétrocession d'une parcelle appartenant à la société BOUYGUES IMMOBILIER, rue de l'Aubin Jaune à Metz-Magny.

POINT 7 : Retrait de la délibération du Conseil Municipal du 17 décembre 2009 portant sur la cession et la mise à disposition de terrains communaux situés entre la rue du Général Ferrié et le boulevard Victor Demange.

Etaient présents, sous la présidence de : M. TRON, Adjoint au Maire – Membre suppléant

Mme GROLET, Conseillère Municipale – Membre titulaire
Mme SALLUSTI, Adjointe au Maire – Membre titulaire
M. LECOCQ, Adjoint au Maire – Membre suppléant
M. CAMBIANICA, Conseiller Délégué – Membre titulaire

Services :

Mme VOIRIN, Chef du Service Aménagement Opérationnel
M. ZIVIANI, Chef du Service Suivi Réglementaire
M. FAYOLLE, Directeur du Pôle Urbanisme, Habitat et Planification Urbaine

Etaient excusé(e)s /absent(e)s :

M. LIOGER Premier Adjoint
M. FAREL, Architecte Conseil
M. DARBOIS, Adjoint au Maire – Membre titulaire

M. LEBEAU, Conseiller Municipal - Membre titulaire
M. HUSSON, Conseiller Municipal – Membre suppléant

M. GANDAR, Conseiller Délégué – Membre titulaire
M. PLANCHETTE, Conseiller Délégué – Membre suppléant
Mme TRAN, Conseillère Déléguée – Membre suppléant
M. KRAUSENER, Conseiller Délégué - Membre titulaire
M. ROSSION, Conseiller Municipal - Membre suppléant
M. LEKADIR, Adjoint au Maire – Membre suppléant

M. TRON, Président suppléant ouvre la séance à 16H05 en excusant les membres ne pouvant être présents.

POINT 1 : **Attractivité commerciale du territoire: versement d'une subvention à la Fédération des Commerçants de Metz.**

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la Commission

POINT 2 : **Avenant n°1 à la convention de travaux avec l'EPFL – ZAC Bon-Secours.**

Mme GROLET demande si l'augmentation de l'enveloppe aura un impact sur le prix de revente ? La réponse est non, elle sera prise en charge par l'EPFL.

Avis favorable de la Commission

POINT 3 : **Acquisition de parcelles situées sur la ban de Borny dans le cadre du projet de ferme maraîchère et pédagogique.**

Pas d'observations particulières

Avis favorable de la Commission

POINT 4 : **Acquisition d'une parcelle située sur le ban de Borny par la procédure des biens vacants et sans maître dans le cadre du projet de ferme maraîchère et pédagogique.**

Pas d'observations particulières

Avis favorable de la Commission

POINT 5 : Acquisition de terrains - Projet de réaménagement des jardins et espaces verts sur le secteur de Metz-Nord.

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la Commission

POINT 6 : Rétrocession d'une parcelle appartenant à la société BOUYGUES IMMOBILIER, rue de l'Aubin Jaune à Metz-Magny.

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la Commission

POINT 7 : Retrait de la délibération du Conseil Municipal du 17 décembre 2009 portant sur la cession et la mise à disposition de terrains communaux situés entre la rue du Général Ferrié et le boulevard Victor Demange.

Pas d'observations particulières.

Avis favorable de la Commission

L'ordre du jour étant épuisé, le Président suppléant de la Commission lève la séance à 18H45.

Le Président suppléant de la
Commission :

Jacques TRON